

cidade	jornal	data veiculação
São Paulo	OESP	29-AGO-87
assunto		
2 - FINANCIAMENTO PARA IMÓVEIS USADOS		



O ESTADO DE
SÃO PAULO
SÃO PAULO

29 AGO 1987

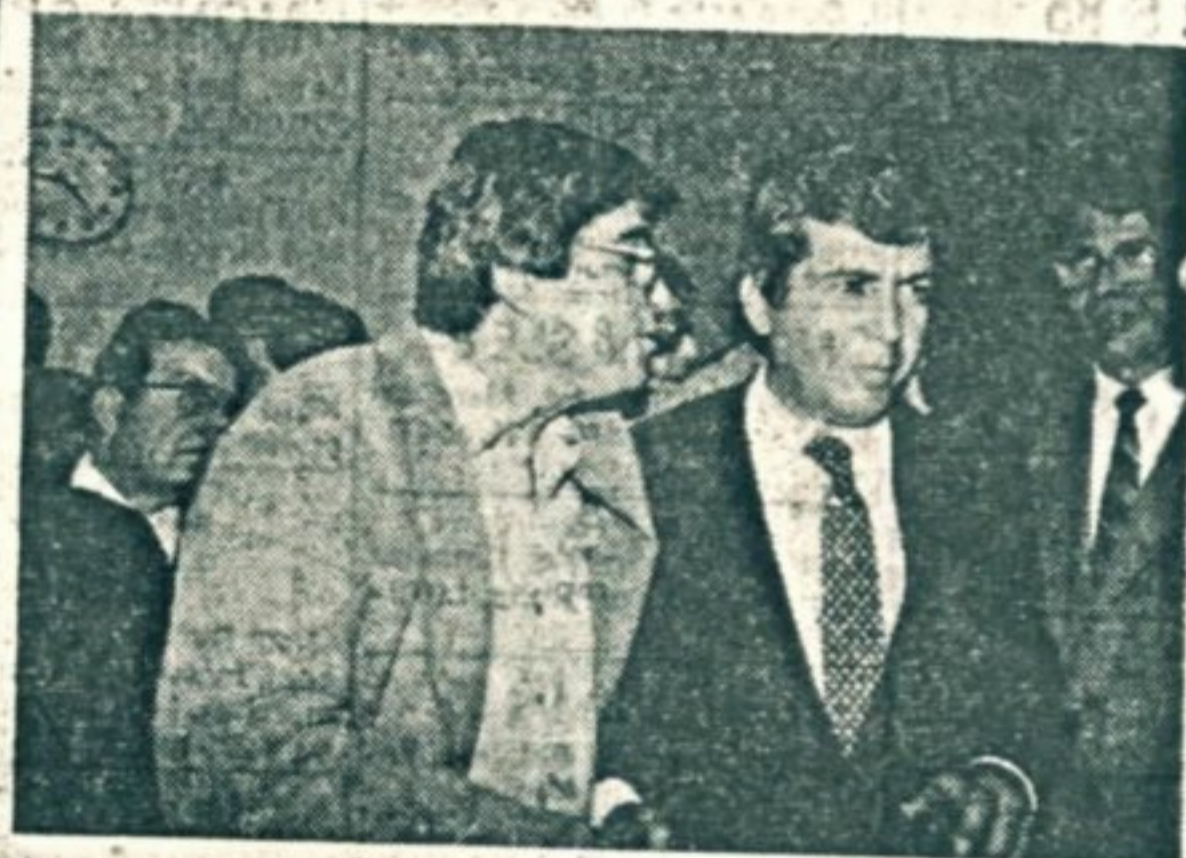
Boeing VASP 737-300, o mais moderno do mundo.

92 Pazzianotto na festa

A última quinta-feira foi um dia muito especial para os corretores de imóveis. Afinal, naquela noite comemorou-se o Jubileu de Prata da regulamentação da categoria, numa festa no Colégio Rio Branco — Fundação Rotariana, na qual estiveram presentes mais de mil profissionais e que contou com a presença do ministro do Trabalho, Almir Pazzianotto. Sua presença foi uma justa homenagem do governo federal a toda a categoria, que congrega 32 mil profissionais autônomos e oito mil empresas, que desenvolvem atividades em vendas de imóveis novos, usados, loteamentos, em locação e administração de bens. Profissionais que planejam, avaliam, pesquisam, enfim são a mola propulsora de qualquer operação da área imobiliária, sempre em estreito contato com o público, o que lhes permite observar suas carências, dificuldades, preferências e necessidades.

Um dos que se manifestaram foi o presidente do Creci-2 Região, Roberto Capuano, lembrando que a regulamentação da caderneta habitacional e a liberação do financiamento para imóveis usados foram duas reivindicações que partiram exclusivamente dos corretores de imóveis, resultado dos trabalhos da Comissão de Reformulação do SFH, em 1985, e quando sua implantação for aperfeiçoada estas medidas terão efeito decisivo na democratização do crédito, permitindo o acesso à casa própria a milhões de pessoas. "Essas conquistas são o resultado de uma categoria profissional cada vez mais atuante, com um nível de profissionalismo admirável, que vem, de ano para ano, angariando maior credibilidade e confiança junto à população."

Já o presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo, enfatizou que "estamos vivendo um verdadeiro confronto com invasões de terras no campo e mesmo o esforço de semelhantes procedimentos na cidade, os quais poderão desembocar em reforma agrária e urbana indiscriminadas, conforme vem sendo reivindicado por setores políticos radicais. Estes fatos lamentáveis são reflexo da crise



A presença do ministro Almir Pazzianotto, do Trabalho, homenagem do governo federal aos Corretores de Imóveis

social por que passamos. Diante de tal quadro, nós, corretores de imóveis, sabemos o que representa uma Lei Lehmann, como fator desencorajador para a produção de moradias e, conseqüentemente, para o agravamento da crise habitacional. Como também sabemos o que representam os altos tributos, que afastaram do mercado das construções os pequenos e médios empresários, que se viram de todas as formas incentivados a transferir seus capitais para o mercado financeiro."

Representando a Câmara de Valores Imobiliários do Estado de São Paulo, Oswaldo Gonçalves, saudou o Corretor de Imóveis em seu dia, rendendo um tributo de gratidão a Antonio Macuco Alves, propondo a instalação de uma placa na fachada do imóvel do Largo do Café onde funcionou a primeira sede da Associação Profissional dos Corretores de Imóveis do Brasil.

Esta página é
elaborada por



Rua Robélia, 338
Tels. 246-9089
522-8054